

प्रादेशिक योजना - औरंगाबाद - जालना

महाराष्ट्र प्रादेशिक नियोजन व नगररचना
अधिनियम, १९६६ चे कलम २० (३) अन्वये
सूचना ...

महाराष्ट्र शासन

नगर विकास विभाग

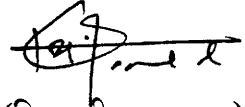
शासन निर्णय क्र. टिपीएस-३००९/४२/प्र.क्र.३७/२००९/नवि-३०.

मंत्रालय, मुंबई - ३२.

दिनांक - ४ फेब्रुवारी २००९.

शासन निर्णय :- सोबतची सूचना महाराष्ट्र शासन राजपत्रात प्रसिद्ध करावी.

महाराष्ट्राचे राज्यपाल यांचे आदेशानुसार व नांवाने,



(शिवाजी पाटणकर)

अवर सचिव

प्रति,

विभागीय आयुक्त, औरंगाबाद विभाग, औरंगाबाद.

जिल्हाधिकारी, औरंगाबाद.

जिल्हाधिकारी, जालना.

संचालक नगररचना, महाराष्ट्र राज्य, पुणे.

उप सचिव (नगररचना) नगरविकास विभाग मंत्रालय मुंबई-३२

उप संचालक नगररचना, औरंगाबाद विभाग, औरंगाबाद.

सहायक संचालक नगररचना, औरंगाबाद शाखा, औरंगाबाद.

नगर रचनाकार, जालना शाखा, जालना.

व्यवस्थापक, शासकीय मुद्रणालय, औरंगाबाद.

त्यांना विनंती करण्यात येते की, सोबतची सूचना महाराष्ट्र शासन राजपत्राच्या औरंगाबाद विभागीय पुरवणीमध्ये प्रसिद्ध करून त्याच्या ५ प्रती या विभागास व संचालक नगररचना, महाराष्ट्र राज्य, पुणे यांना पाठवाव्यात.

कक्ष अधिकारी, (न.वि-२९) नगरविकास विभाग, मंत्रालय, मुंबई.

त्यांना विनंती करण्यांत येते की, सोबतची सूचना शासनाच्या वेबसाईटवर प्रसिद्ध करण्यांत यावी

निवड नस्ती, नवि-३०.

सूचना
महाराष्ट्र शासन
नगर विकास विभाग
मंत्रालय, मुंबई ४०० ०३२.
दिनांक ०४ फेब्रुवारी २००९

क्र.टिपीएस- ३००९/४२/प्र.क्र.३७/०९/नवि-३०.

ज्याअर्थी, औरंगाबाद-जालना जिल्ह्याची प्रादेशिक योजना (यापुढे 'उक्त प्रादेशिक योजना' असे उल्लेखिलेली) महाराष्ट्र प्रादेशिक व नगर रचना अधिनियम, १९६६ (सन १९६६ चा महाराष्ट्र अधिनियम ३७ वा) यापुढे ('उक्त अधिनियम' असा उल्लेखिलेला) च्या कलम १५ अन्वये महाराष्ट्र शासनाच्या नगर विकास विभागाकडील अधिसूचना क्र.आरपीए-११७६/३७३८/युडी-५, दि.२३ ऑक्टोबर १९८० अन्वये (यापुढे उल्लेख 'उक्त अधिसूचना' असा उल्लेख करण्यात आला आहे) मंजूर केली असून ती दि.१ डिसेंबर १९८० पासून अंमलात आलेली आहे;

आणि उक्त मंजूर प्रादेशिक योजनेतील नियम क्र.१९.९ नुसार शेती तथा ना विकास विभागामध्ये शेती व शेतीपूरक वापर जसे की, फलोत्पादन, पोल्ट्री, डेअरी फार्म, स्टड फार्म, वराहपालन, गुरे पैदास केंद्र, नर्सरी इत्यादी वापर अनुज्ञेय आहेत.

आणि ज्याअर्थी, मंजूर प्रादेशिक योजनेनुसार शेती तथा नाविकास विभागात कृषि उत्पन्न व्यापार व पणन व्यवस्थापनाच्या उत्पादनामधील फुले, फळे, भाजीपाला, पोल्ट्री उत्पादने, मत्स्योद्योग या उत्पादनांच्या व्यापार व विपणनासाठी सुविधा निर्माण करण्याकरिता शेत जमीन विकसित करणाऱ्या संस्था / व्यक्ती / कंपनी यांना कृषि प्रयोजनाशी निगडित Collection Center, Auction Hall, Godowns, Grading Services and Packing Units, Knowledge Parks, Cold Storages, Utility Services like (Banking), Insurance Service, Post Office Services या सर्व व्यवस्थेचा Service Industries म्हणून वापर एकूण क्षेत्रामधून प्रादेशिक योजनेच्या प्रस्तावाखालील क्षेत्र वगळून उर्वरित क्षेत्राचे २०% पर्यंत (०.२० च.क्षे.नि.) बांधकाम अनुज्ञेय करणे आवश्यक आहे आणि उक्त वापर अनुज्ञेय करणेकरिता उक्त प्रादेशिक योजनेत फेरबदल करणे आवश्यक आहे, असे शासनाचे मत आहे (यापुढे 'उक्त फेरबदल' असा उल्लेखिलेला)

आता त्याअर्थी, उक्त अधिनियमाच्या कलम २० पोटकलम (३) मधील तरतुदीप्रमाणे उक्त प्रादेशिक योजनेमध्ये उक्त फेरबदल करण्याचा हेतू शासन याद्वारे घोषित करित आहे आणि त्याकरिता उक्त फेरबदलाच्या अनुषंगाने, शासन आम जनतेकडून सूचना / हरकती मागवित आहे. उक्त फेरबदलाच्या अनुषंगाने काही सूचना आणि हरकती द्यावयाच्या असतील तर त्या नागरिकांनी सदर सूचना महाराष्ट्र शासन राजपत्रात प्रसिद्ध झाल्याच्या दिनांकापासून साठ दिवसाचे आत

उपसंचालक, नगर रचना, औरंगाबाद विभाग, औरंगाबाद म्हाडा बिल्डिंग, दुसरा मजला, बाबा पेट्रोल पंपाजवळ, स्टेशन रोड, औरंगाबाद - ४३१ ००१ यांचे नावे लेखी स्वरूपात कारणांसह पाठवाव्यात. प्राप्त होणाऱ्या सूचना / हरकतींवर संबंधितांना सुनावणी देणेकरिता व त्यावरील अहवाल शासनास सादर करणेकरिता उपसंचालक, नगर रचना, औरंगाबाद विभाग, औरंगाबाद यांना प्राधिकृत करण्यात येत आहे.

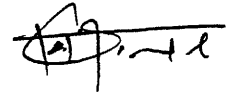
ही नोटीस महाराष्ट्र शासन राजपत्रात प्रसिद्ध झाल्याच्या दिनांकापासून ६० (साठ) दिवसांचे आत प्राधिकृत अधिकारी यांचेकडे प्राप्त झालेल्या सूचना / हरकतींचाच शासनाकडून विचार केला जाईल.

टीप :- अ) उक्त नोटीस खालील कार्यालयांमध्ये नागरिकांच्या अवलोकनार्थ कामकाजाच्या दिवशी कार्यालयीन वेळेत उपलब्ध राहील.

- १) उपसंचालक, नगर रचना, औरंगाबाद विभाग, औरंगाबाद म्हाडा बिल्डिंग, दुसरा मजला, बाबा पेट्रोल पंपाजवळ, स्टेशन रोड, औरंगाबाद - ४३१ ००१
- २) जिल्हाधिकारी, औरंगाबाद.
- ३) जिल्हाधिकारी, जालना.
- ४) सहायक संचालक, नगर रचना, औरंगाबाद शाखा, औरंगाबाद.
- ५) नगररचनाकार, जालना शाखा, जालना.

ब) सदर सूचना शासनाच्या WWW.urban.maharashtra.gov.in वेबसाईटवर प्रसिद्ध करण्यात आली आहे.

महाराष्ट्राचे राज्यपाल यांच्या आदेशानुसार व नावाने,



(शिवाजी पाटणकर)

अवर सचिव, महाराष्ट्र शासन,